



ZESPÓŁ WOJEWÓDZKICH PRZYCHODNI SPECJALISTYCZNYCH

40-038 Katowice, ulica Powstańców 31

www.zwps.pl

tel. (32) 255-22-26

fax. (32) 343-40-01

ZWPS wdrożył system zgodny z normami ISO 9001:2015
oraz ISO 14001:2015



ZWPS/DA/6136/2024

Katowice dnia 27.08.2024 rok

PROTOKÓŁ Z WIZJI LOKALNEJ

przeprowadzonej w dniu 26 sierpnia 2024 roku w budynku Zespołu Wojewódzkich Przychodni Specjalistycznych w Katowicach przy ul. Powstańców 31 na okoliczność prowadzonego postępowania przetargowego **Nr referencyjny ZP/R/9/24.**

W Wizji lokalnej udział wzięli przedstawiciele Zamawiającego:

1. Dorota Uryć – Starszy Inspektor
2. Jacek Starak – Inspektor nadzoru budowlanego

Przedstawiciele Wykonawców:

1. Paweł Wręczycki – „CZĘSTOBUD” Spółka z o.o.
2. podpis nieczytelny – PPUH „Remdom” Żak Przemysław,
3. Bosta Karol – PPH „BUDMEX” Spółka z o.o.
4. Katarzyna Puton – PBO ŚLĄSK Spółka z o.o.
5. Michał Piczek – „MILIMEX” Spółka z o.o.
6. Bil Piotr – Przedsiębiorstwo Budowlano – Projektowe „FRAKTAL” Spółka z o.o.
7. Bartłomiej Smolik – „WODPOL” Spółka z o.o.
8. Przedstawiciel Wykonawcy „GRUPA KDM” Spółka z o.o. pomimo zgłoszenia swojego akcesu uczestnictwa w Wizji lokalnej, nie stawił się.

Wszyscy Wykonawcy podpisali listę obecności, podając nazwę Wykonawcy, imię i nazwisko przedstawiciela potwierdzając swoją obecność potwierdzając własnoręcznym podpisem.

Lista obecności jest załącznikiem do niniejszego protokołu.

Wszyscy Wykonawcy potwierdzili, że zapoznali się z Programem Funkcjonalno – Użytkowym i znany jest im zakres prac objętych postępowaniem pn. „Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn. „ Modernizacja budynku Zespołu Wojewódzkich Przychodni Specjalistycznych w Katowicach”

Wykonawcy zostali poinformowani przez przedstawiciela Zamawiającego o szczególnych warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

W trakcie wizji Wykonawcy zadali następujące pytania, na które Zamawiający udzielił odpowiedzi:

Pytanie nr 1: Czy będzie wymagany nadzór archeologiczny?

Odpowiedź: Tak w przypadku, jeżeli taki nadzór będzie wymagany przepisami.

Pytanie nr 2: Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy postawienie na czas budowy kontenera służącego do magazynowania materiałów budowlanych etc.?

Odpowiedź: Nie. Na terenie objętym pracami brak jest powierzchni do tego typu zagospodarowania, dlatego Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie garażowe zlokalizowane na terenie objętym robotami budowlanymi.

Pytanie nr 3. Czy w budynku objętym pracami termomodernizacyjnymi znajdują się urządzenia „czułe na wstrząsy”?

Odpowiedź: Tak. W budynku objętym pracami termomodernizacyjnymi znajdują się: Laboratorium Centralne oraz Zakład Patomorfologii, w których do diagnostyki są wykorzystywane urządzenia / analizatory o wysokim stopniu „czułości na wstrząsy”. Zamawiający, dla zobrazowania procesu diagnostycznego, udostępnił uczestnikom wizji pracownie laboratoryjne w Centralnym Laboratorium oraz poinformował, że w takim przypadku, w celu uniknięcia ewentualnego rozkalibrowania się analizatorów, będzie wymagane każdorazowo uzgodnienie tych prac z Kierownikami tych laboratoriów. Orientacyjnie analizatory wykonują diagnostykę / pracują od poniedziałku do piątku w godzinach od 9 – tej do 14 – tej. W wyjątkowych sytuacjach istnieje możliwość, po uzgodnieniu z Kierownikiem danego laboratorium zmiany pracy tych analizatorów.

Pytanie nr 4. Czy Zamawiający posiada dokumentację dachu?

Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie posiada takiej dokumentacji.

Pytanie nr 5. Czy Zamawiający posiada aktualny przegląd budowlany budynku – tzw. 5 – letni.

Odpowiedź : Tak, Zamawiający na wniosek Wykonawców po odbytej Wizji lokalnej, zamieścił w postępowaniu dwa Załączniki : „Załącznik – Przegląd techniczny 5 letni budynku” oraz „ Załącznik – Instalacja odgromowa”.

Na tym protokół zakończono a Wszyscy uczestnicy Wizji lokalnej, reprezentujący Zamawiającego i przedstawiciele Wykonawców podpisali się pod Listą obecności, która została udostępniona na stronie prowadzonego postępowania przetargowego.

Protokół zatwierdził